UBND TỈNH ĐẮK LẮK **TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 188 /TB-TTPTQĐ	*Đắk Lắk, ngày 26 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO

V/v công bố công khai Danh mục các khu đất, thửa đất cho thuê đất ngắn hạn (Đợt 2 - Lần 2)

Căn cứ Quyết định số 40/2026/QĐ-UBND ngày 18/5/2026 của UBND tỉnh Đắk Lắk ban hành Quy định trình tự, thủ tục cho thuê quỹ đất ngắn hạn trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk; Quyết định số 3249/QĐ-UBND ngày 08/10/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt Danh mục, đơn giá khởi điểm các khu đất cho thuê ngắn hạn do Trung tâm phát triển quỹ đất quản lý trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk (đợt 1);

Căn cứ kết quả thực hiện Thông báo số 137/TB-TTPTQĐ ngày 15/10/2026 của Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk v/v công bố công khai Danh mục các khu đất, thửa đất cho thuê đất ngắn hạn (Đợt 2) đã hết thời hạn nộp Đơn đăng ký thuê đất.

Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk thông báo Danh mục các khu đất, thửa đất cho thuê ngắn hạn và đơn giá khởi điểm cho thuê (Đợt 2-Lần 2); nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục các khu đất, thửa đất cho thuê ngắn hạn *(Chi tiết Danh mục kèm theo)*

- Mục đích sử dụng đất cho thuê: Đất trồng cây hàng năm khác (HNK).

- Thời hạn cho thuê: 24 tháng.

- Thời gian nộp Đơn đăng ký thuê đất và Tiền đặt trước: Từ 07 giờ 30 phút ngày 27/11/2026 đến 11 giờ 30 phút ngày 28/12/2026 (vào giờ hành chính).

- Địa điểm tiếp nhận Đơn đăng ký thuê đất: Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: số 62 Lê Duẩn, phường Tuy Hòa, tỉnh Đắk Lắk.

- Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công khai mở hồ sơ xác định người được quyền thuê đất: Bắt đầu từ 08 giờ 30 phút ngày 30/12/2026, tại số 62 Lê Duẩn, phường Tuy Hòa, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tổ chức, cá nhân có nhu cầu thuê đất tại điểm 1 Thông báo này thực hiện:

a) Nộp hồ sơ đăng ký và tiền đặt trước:

- Nộp Đơn đăng ký thuê đất tại địa điểm quy định tại mục 1; Nộp tiền đặt trước được xác định theo quy định tại Điều 8 Quyết định số 40/2026/QĐ-UBND ngày 18/5/2026 của UBND tỉnh Đắk Lắk:

+ Tiền đặt trước = 20% x Đơn giá khởi điểm cho thuê đất ngắn hạn x Số tháng thuê đất.

+ Tiền đặt trước nộp bằng hình thức chuyển khoản vào tài khoản ngân hàng của Trung tâm:

Tên tài khoản: Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk.

Số tài khoản: 116000051047 tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Công Thương Việt Nam (VietinBank) – Chi nhánh Đắk Lắk.

Cú pháp chuyển khoản: "Họ và tên (đối với cá nhân) hoặc Tên tổ chức - Nộp tiền đặt trước – Tên khu đất...".

Ví dụ: "Nguyễn Văn A - Nộp tiền đặt trước – Tên Khu đất".

b) Tham dự Buổi công khai mở hồ sơ xác định người được quyền thuê đất theo đúng thời gian và địa điểm ghi tại điểm 1 Thông báo này.

c) Khảo sát thực địa: Tổ chức, cá nhân chủ động khảo sát thực địa theo vị trí tọa độ (Google Maps được công bố trong Danh mục kèm theo Thông báo này) hoặc đăng ký với Trung tâm để được hướng dẫn khảo sát. Thời gian: Từ 07 giờ 30 phút đến 17 giờ 30 phút ngày 16/12/2026.

3. Thông tin liên hệ Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk:

- Địa chỉ liên hệ: Số 62 Lê Duẩn, phường Tuy Hòa, tỉnh Đắk Lắk.
- Điện thoại liên hệ: 0262.3842.536.
- Chuyên viên: Nguyễn Chánh Phong, số điện thoại: 0982.28.73.79.

Thông tin chi tiết về đối tượng được thuê đất; nguyên tắc cho thuê đất; cách lựa chọn người đủ điều kiện thuê đất và các hướng dẫn có liên quan thực hiện theo Quyết định số 217/QĐ-TTPTQĐ ngày 12/10/2026 của Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk về việc ban hành Quy chế cho thuê đất ngắn hạn; các tài liêu liên quan theo mã QR code dưới đây:

Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk xin thông báo./.

Nơi nhận:
- UBND tỉnh Đắk Lắk (b/c);
- Sở Tài chính tỉnh Đắk Lắk;
- Sở NN&MT tỉnh Đắk Lắk;
- UBND phường Tuy Hòa và xã Tuy An Bắc;
- Trung tâm Công nghệ và Cổng Thông tin điện tử của tỉnh (đăng tải);
- GĐ, các PGĐ Trung tâm;
- Trang thông tin điện tử của Trung tâm;
- Các phòng chuyên môn thuộc Trung tâm;
- Lưu: VT, QL&KTTSC (P).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK LẮK
TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH ĐẮK LẮK

Nguyễn Thế Hậu

DANH MỤC

KHU ĐẤT, THỬA ĐẤT CHO THUÊ NGẮN HẠN (ĐỢT 2 - LẦN 2)

(Kèm theo Thông báo số 188/TB-TTPTQĐ ngày 26 tháng 11 năm 2026 của Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk)

STT/ Mã nhóm	Địa chỉ	Tên khu đất/ thửa đất	Số thửa, tờ bản đồ	Diện tích (m^2)	Thời hạn cho thuê (tháng)	Mục đích cho thuê	Đơn giá khởi điểm cho thuê đất (đồng/m^2/năm)	Giá khởi điểm cho thuê đất (đồng/tháng)	Giá khởi điểm thuê đất cho cả thời gian thuê (đồng)	Tiền đặt trước (đồng) = 20% x Giá khởi điểm cho cả thời gian thuê	Hình thức thanh toán	Vị trí khu đất (Link Google Maps)
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	*7*	*8*	*9=(5*8)/12 tháng*	*10=9*6*	*11=20%*10*	*12*	*13*
1	Xã Tuy An Bắc	Khu đất Mỏ sắt Phong Hanh	Thửa đất số 89, tờ bản đồ số 24 (473 572-9)	210.000,0	24	HNK	270	**4.725.000**	113.400.000	**22.680.000**	01 năm/ 01 lần	https://maps.app.goo.gl/xHHzJY
2	Phường Tuy Hòa	Khu đất thuộc Trường Đại học Phú Yên	Thửa đất số 2, tờ bản đồ 82	105.253,6	24	HNK	420	**3.683.876**	88.413.024	**17.682.605**	01 năm/ 01 lần	https://maps.app.goo.gl/q3jwoKmbNj3QYnDi9